

## **ETAPAS DE ESTUDIO DE COOPERATIVAS:**

Detalle de las tareas a realizar por los ingenieros en las etapas correspondientes al estudio de los proyectos cooperativos.

### **1) Viabilidad de terreno:**

- Análisis del plano altimétrico del predio.
- Estudio del plano de distribución de viviendas con curvas de nivel. Se analizará la posible incidencia de los movimientos de tierra en la viabilidad de las opciones de fundación.
- Estudio del informe geotécnico presentado evaluando la viabilidad desde el punto de vista de las fundaciones para el proyecto propuesto. Se verificará que los informes geotécnicos presentados cumplan con las exigencias detalladas en el recaudo referido a “Informes geotécnicos”.
- Se observará la existencia de rellenos heterogéneos compresibles no aptos para fundar que puedan inviabilizar las posibles soluciones de fundación desde el punto de vista técnico y/o económico. Asimismo, se evaluará el potencial expansivo de los suelos finos superficiales y su incidencia en el tipo de fundación a adoptar.
- Se formularán las observaciones que sean necesarias a los efectos de hacer cumplir con las exigencias correspondientes a esta etapa de estudio.
- Elaboración de un informe técnico final.

## **2) Anteproyecto de estructura:**

- Se deberá exigir el cumplimiento de los ítems detallados en el recaudo correspondiente a “Anteproyectos de estructura”.
- Los recaudos deberán estar completos en cuanto al dimensionado de la totalidad de las piezas estructurales. No se exigirá el armado correspondiente.
- Se formularán las observaciones que sean necesarias a los efectos de hacer cumplir con las exigencias correspondientes a esta etapa de estudio.
- Se elaborará un informe técnico final.

## **3) Proyecto definitivo de estructura:**

- Se deberá exigir el cumplimiento de los ítems detallados en el recaudo correspondiente “Proyectos definitivos de estructura”.
- Los recaudos deberán estar completos en cuanto al dimensionado de la totalidad de las piezas estructurales con el armado correspondiente. Se deberán incluir la totalidad de las planillas de armado (vigas, pilares, cabezales, etc.) y los detalles correspondientes.
- Se formularán las observaciones que sean necesarias a los efectos de hacer cumplir con las exigencias correspondientes a esta etapa de estudio.
- Se elaborará un informe técnico final.